

ZMLUVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI

uzatvorená podľa § 591 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ :

Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.

T. Vansovej 24

971 01 Prievidza

Zastúpený : JUDr. Ján Martiček - konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných JUDr. Ján Martiček

b) technických Peter Wittemann - vedúci technického úseku

wittemann@smmpd.sk, č.t. 0911 244 015

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN : SK695600000009018876001

IČO : 36 349 429

IČ DPH : SK202 209 2490

Zápis : v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl. 16228/R

e-mail: sekretariat@smmpd.sk

číslo telefónu: 046/5111911

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Vykonávateľ :

Kováčik s.r.o.

956 32 Livina 41

Zastúpený : Igor Kováčik – konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných

b) technických

Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN : SK82 0900 0000 0000 3851 5966

IČO : 34 108 629

IČ DPH : SK2020418378

Zápis : v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl. 19459/R

e-mail: kovacik.sro@gmail.com

číslo telefónu: 038 7688 152

(ďalej len „Vykonávateľ“)

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1. Zmluva o kontrolnej činnosti (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe vykonaného obstarávania objednávateľa, v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorým bol po vyhodnotení súťažných podmienok a cenových ponúk vybraný najvhodnejší uchádzač na zhotovenie diela, podľa podmienok tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Vykonávateľa riadne a včas zhotoviť dielo s odbornou starostlivosťou v rozsahu a v kvalite určenej touto zmluvou a záväzok Objedávateľa za zhotovenie diela za-

platiť cenu vo výške a splatnosti podľa podmienok tejto zmluvy.

- 3.2. Zhotovenie diela pozostáva z vykonania kontroly a tlakovej skúšky nadzemných a podzemných hydrantov podľa Vyhlášky č. 699/2004, tlakovej skúšky požiarnej hadice podľa STN 92 0801, spísanie revízných správ o kontrole hydrantov, kontrola funkčnosti požiarnej nádrže vrátane jej schopnosti dopĺňania požiarnej vody do rozvodu počas nepretržitého odberu v trvaní 4 hodín, kontrola a tlaková skúška náhodne vybraného jedného nadzemného a jedného podzemného hydrantu, a vizuálna kontrola kompletnosti hydrantov 6 mesiacov po vykonaní kontroly a tlakovej skúšky hydrantov podľa Vyhlášky č. 699/2004, podľa predloženej cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 (ďalej len „dielo“ alebo „Predmet zmluvy“).
- 3.3. Vykonávateľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
- 3.4. Vykonávateľ vyhlasuje, že pred predložením cenovej ponuky a uzavretím tejto zmluvy vykonal s odbornou starostlivosťou obhliadku predmetu zmluvy a je riadne uzrozumený s podmienkami zariadenia, s rozsahom, podmienkami, kvalitou výkonu činností, ktorými bude dielo zhotovené.
- 3.5. Vykonávateľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé bezchybne naplniť požadovaný účel, ktoré bude spĺňať všetky platné všeobecne záväzné predpisy, technické normy, najmä STN, ON, TP.
- 3.6. Záväzok vykonať dielo bude splnený odovzdaním riadne a včas zhotoveného diela Vykonávateľom a jeho prevzatím Objednávateľom o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí diela.

4. DOBA TRVANIA ZMLUVY

- 4.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v dĺžke trvania dva kalendárne roky, odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Predmet zmluvy bude plnený v intervaloch stanovených príslušnými všeobecne záväznými predpismi upravujúcimi oblasť požiarnej ochrany a prevádzkovanie protipožiarnych zariadení, ktorých vykonanie kontroly je predmetom tejto zmluvy.
- 4.2. Pravidelná ročná prehliadka kontrola a tlaková skúška nadzemných a podzemných hydrantov podľa Vyhlášky č. 699/2004, tlaková skúška požiarnych hadíc podľa STN 92 0801 sa uskutoční v mesiaci **august** príslušného kalendárneho roka a kontrola funkčnosti požiarnej nádrže vrátane jej schopnosti dopĺňania požiarnej vody do rozvodu počas nepretržitého odberu v trvaní 4 hodín, kontrola a tlaková skúška náhodne vybraného jedného nadzemného a jedného podzemného hydrantu, a vizuálna kontrola kompletnosti hydrantov sa uskutoční v mesiaci **február** príslušného kalendárneho roka
- 4.3. V prípade, ak Vykonávateľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny podľa bodu 4.1 tejto zmluvy v bežnom pracovnom čase a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých smenách, resp. prácou nadčas. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Vykonávateľovi v dôsledku ťažkostí dodržať termín zhotovenia diela uvedený v bode 4.1 zmluvy nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.
- 4.4. Objednávateľ je povinný prevziať od Zhotoviteľa len riadne a bez väd kompletne zhotovené dielo.

5. CENA ZA DIELO

- 5.1. Určenie ceny za dielo predchádzalo predloženiu cenovej ponuky vykonávateľa, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Cenová ponuka bola vypracovaná Vykonávateľom s odbornou starostlivosťou s prihliadnutím na všetky okolnosti a práce súvisiace so zhotovením diela. Cena za dielo je dohodnutá ako maximálna, bez ohľadu na kompletnosť jednotlivých položiek uvedených v cenovej ponuke, alebo na výšku jednotkových cien dodávok a výkonov prác.
- 5.2. Cena za dielo je maximálna, stanovená dohodou zmluvných strán za kompletne zhotovenie predmetu zmluvy, v znení zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v zmysle cenovej ponuky vo výške:

Cena bez DPH: 2 500,24 €

20 % DPH: 500,05 €

Cena spolu s DPH: 3 000,29 €

Slovom: tritisíc, 29/100 €

- 5.3. Vykonávateľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za dielo zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na jeho vykonanie.
- 5.4. Platobný styk medzi zmluvnými stranami je dohodnutý ako bezhotovostný, splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúr Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný uhradiť Vykonávateľovi cenu za dielo len na základe riadne vystavenej faktúry spĺňajúcej všetky náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 5.5. Vykonávateľ je oprávnený fakturovať vždy len po riadnom vykonaní príslušnej časti Predmetu diela, a vo výške podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy, v ktorá obsahuje druhy a termíny plnenia Predmetu diela s príslušnou finančnou čiastkou zodpovedajúcou tomuto plneniu.

6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Vykonávateľ zodpovedá za riadne splnenie diela. V prípade zistenia väd jeho vykonania orgánom štátneho dozoru, alebo dohľadu a následného uloženia finančných sankcií sa Vykonávateľ zaväzuje tieto uhradiť Objednávateľovi v plnej výške.
- 6.2. Vykonávateľ zodpovedá za akúkoľvek škodu vzniknutú zanedbaním povinnosti riadne vykonať Predmet zmluvy a túto je povinný nahradiť v plnom rozsahu.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním riadne zhotoveného diela, resp. omeškania s odstránením jeho vady zaplatí Vykonávateľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela, odstránením vady. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu Vykonávateľa.
- 7.2. Zaplatením zmluvných pokút sa Vykonávateľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá náhrada škody spôsobenej Vykonávateľom.
- 7.3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť riadne vystavené a splatné faktúry podľa tejto zmluvy, Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Vykonávateľovi úroky za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.4. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 14 dní odo dňa ich doručenia..

8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Vykonávateľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo a v termínoch podľa Prílohy č. 2, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.
- 8.2. Vykonávateľ je povinný zabezpečiť počas zhotovovania diela dodržiavanie platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti, požiarnej ochrany a zdravotných požiadaviek. Vykonávateľ je povinný vykonať všetky úkony a opatrenia, aby pri realizácii diela predchádzal vzniku akejkoľvek škody, alebo ujmy na zdraví alebo živote Objednávateľovi, jeho zamestnancom alebo tretím osobám, pre prípad porušenia tejto povinnosti Vykonávateľ nesie za vznik škody alebo ujmy na zdraví alebo živote objektívnu zodpovednosť. Vykonávateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci, alebo subdodávatelia budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.

- 8.3. Vykonávateľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od Objednávateľa na vykonanie diela. Vykonávateľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.
- 8.4. Objednávateľ počas vykonávania diela, alebo jeho časti má právo kontrolovať vykonanie množstva, kvality prác, termíny plnenia a priebežne Vykonávateľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je Objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác Vykonávateľom až do úplného odstránenia väd doteraz vykonanej časti diela. Porušenie povinnosti Vykonávateľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a) uplynutím dohodnutej doby trvania zmluvy
 - b) dohodou zmluvných strán
 - c) odstúpením od zmluvy
- 9.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v tejto zmluve.
- 9.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy a odobrať Vykonávateľovi zhotovenie diela úplne alebo čiastočne, ako aj ešte neukončenú časť diela nechať zhotoviť tretími osobami na náklady Vykonávateľa bez ohľadu na jeho jednotkové ceny určené v cenovej ponuke, ak:
 - Vykonávateľ vykonáva práce nekvalitne a tieto nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
 - neodstráni nedostatky a vady diela do 5 dní po písomnom upozornení Objednávateľa
- 9.4 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od tejto zmluvy sa považuje:
 - a) omeškanie Vykonávateľa so zhotovením časti diela podľa prílohy č. 2 v termínoch podľa čl. 4, bod č.2, tejto zmluvy o viac ako 5 kalendárnych dní
 - b) porušenie povinnosti vykonávateľa podľa čl. 8, bod 8.4 tejto zmluvy
 - c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - d) nedodržanie všeobecne záväzných právnych predpisov, technických predpisov a noriem
 - e) omeškanie plnenia vykonávateľa, ktoré vykonávateľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni.
- 9.5 V prípade porušenia povinnosti vykonávateľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak vykonávateľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dostatočne poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.6 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 9.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 10.2. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré vytvorí podmienky naplnenia účelu, pre ktorý bola táto zmluva uzavretá.

- 10.3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
- 10.4. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Za zmenu zmluvných podmienok sa považujú aj zápisy v stavebnom denníku, ktorými je objednávateľ v priebehu realizácie diela oprávnený zadávať pokyny vykonávateľovi, upresňovať podmienky zhotovenia diela a uplatňovať svoje nároky.
- 10.5. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Prievidzi dňa

Vdňa

.....
JUDr. Ján Martiček
Konateľ SMMP, s. r. o.

.....
Igor Kováčik
Konateľ Kováčik s.r.o.